

# COMUNICACIÓ PRÈVIA OBRES DE COMPANYIES DE SUBMINISTRAMENT DE SERVEIS PÚBLICS D'AIGUA, ELECTRICITAT I GAS (S614\_COM)

Obres de connexió, substitució, sondatges de comprovació i reparació d'averies de les d'infraestructures de serveis tècnics existents a què fa referència la lletra a de l'article 34.5 bis del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya (TRLUC), excepte les que estiguin subjectes al règim de declaració responsable que estableix la legislació de telecomunicacions, de conformitat amb l'art. 187.bis.i 187.2 TRLUC.

S'entendran com a obres de connexió les consistents a l'execució d'escomeses domiciliàries de connexió a xarxa de subministrament que afronti a finca a subministrar, l'execució d'instal·lacions d'equips i instal·lacions connexes en xarxa preexistent de subministrament que no comporti l'estesa del seu traçat i les obres de connexió puntual entre trams de xarxa per a eliminar punts morts. Aquestes obres s'autoritzaran mitjançant llicència urbanística prèvia quan comportin:

- Estesa de xarxa per donar subministrament a finques que no n'hi disposen o estesa de ramal per ampliació de xarxa o per implantació de nova xarxa.
- Afectació de béns en règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.
- Obres en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat, no incloses en projecte d'actuació específica.

Aquestes actuacions **no requeriran autorització per comunicació prèvia o llicència** quan siguin definides en una ordre d'execució amb el detall del projecte tècnic exigible o en plans o projectes d'urbanització o projectes d'actuació específica que constin aprovats per l'Ajuntament d'acord amb les lletres 'a' i 'c' de l'art. 187.ter, art. 190.1 i cc TRLUC.

**Aquesta comunicació té eficàcia diferida al lliurament de la placa de llicència d'ocupació temporal de la via pública per executar les obres i dipositar sacs de runa, materials i els elements auxiliars vinculats, que procedirà un cop l'interessat presenti per registre general d'entrada el justificant de dipòsit de la fiança per la correcta conservació de la via pública segons l'import establert a l'autorització notificada a tals efectes.**

## **CONDICIÓ OBLIGATÒRIA DE LES COMUNICACIONS PRÈVIES:**

**CALDRÀ SITUAR EN LLOC VISIBLE DES DE L'EXTERIOR DE L'EMPLAÇAMENT UNA CÒPIA DE LA SOL·LICITUD REGISTRADA.**

**TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES: 1 ANY A COMPTAR DES DE L'ENDEMÀ DE LA RECEPCIÓ DE LA PLACA AMB LES DADES D'OCCUPACIÓ TEMPORAL DEL DOMINI PÚBLIC AUTORITZADA.**

## **DADES DE CARÀCTER ESSENCIAL I OBLIGATORI (\*)**

### **PROMOTOR/PROMOTORA**

*Nom i cognoms o raó social:		* NIF/CIF:	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
*Adreça:	* Codi Postal	* Municipi:	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
*Telèfon mòbil	*Correu electrònic		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

### **REPRESENTANT**

Caldrà adjuntar l'autorització segons model <https://tramits.cerdanyola.cat/Ciudadania/DescarregarDocument.aspx?Codi=5NYL6W62LM>

*Nom i cognoms i, si s'escau, raó social:		* NIF/CIF:	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
*Adreça:	*Codi Postal	* Municipi:	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
*Telèfon mòbil	*Correu electrònic		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		
*Tècnic/a redactor/a del projecte	*Noms i cognoms:		<input type="text"/>
Titulació (arquitecte/a o enginyer/a tècnic/a o superior)	*Núm. Col·legiat:	*Correu electrònic	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
*Tècnic/a director/a de les obres	*Noms i cognoms:		<input type="text"/>
Titulació (arquitecte/a o enginyer/a tècnic/a o superior)	*Núm. Col·legiat:	*Correu electrònic	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	

**EMPLAÇAMENT DE L'OBRA****\*Adreça:****\*Referència cadastral:**Consultable en <https://www1.sedecatastro.gob.es/Cartografia/mapa.aspx?buscar=S>**\*Qualificació urbanística:**Consultable en <https://geoportalplanejament.amb.cat/AppGeoportalPlanejament2/index.html>**\*DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ**

<input type="checkbox"/>	<b>Xarxes i instal·lacions connexes - Referència/Exp. Companyia</b>				<input type="text"/>
<b>ABASTAMENT I SUBMINISTRAMENT D'AIGUA:</b>			<b>*Àmbit obres i elements auxiliars m2 a efectes d'ocupació temporal (1)</b>		<input type="text"/>
En Alta	<input type="text"/>	En Baixa	<input type="text"/>	<b>*Duració obres en dies (2)</b>	<input type="text"/>
Actuació ocupació temporal en planta:			<b>*Metres lineals xarxa (3):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra soterrada (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra sobre rasant (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra aèria (si/no):</b>		<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de connexió per escomeses, equips, empalmes i enllaços de punts morts en xarxa preexistent</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de substitució d'infraestructures</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Sondatges de comprovació</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Reparació d'averies</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Prorroga termini (1)</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació d'inici obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació finalització obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>EXPEDIENT (1)</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Xarxes i instal·lacions connexes - Referència/Exp. Companyia</b>				<input type="text"/>
<b>SUBMINISTRAMENT I DISTRIBUCIÓ ELECTRICITAT</b>			<b>*Àmbit obres i elements auxiliars m2 a efectes d'ocupació temporal (1)</b>		<input type="text"/>
Baixa Tensió	<input type="text"/>	Mitja Tensió	<input type="text"/>	Alta Tensió	<input type="checkbox"/>
Actuació ocupació en planta:			<b>*Duració obres en dies (2)</b>		<input type="text"/>
			<b>*Metres lineals xarxa (3):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra soterrada (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra sobre rasant (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra aèria (si/no):</b>		<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de connexió per escomeses, equips, empalmes i enllaços de punts morts en xarxa preexistent</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de substitució d'infraestructures</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Sondatges de comprovació</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Reparació d'averies</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Prorroga termini (1)</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació d'inici obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació finalització obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>EXPEDIENT (1)</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Xarxes i instal·lacions connexes - Referència/Exp. Companyia</b>				<input type="text"/>
<b>SUBMINISTRAMENT I DISTRIBUCIÓ DE GAS</b>			<b>*Àmbit obres i elements auxiliars en m2 a efectes d'ocupació temporal (1)</b>		<input type="text"/>
Baixa Pressió	<input type="text"/>	Mitja Pressió	<input type="text"/>	Alta Pressió	<input type="checkbox"/>
Actuació ocupació temporal en planta:			<b>*Duració obres en dies (2)</b>		<input type="text"/>
			<b>*Metres lineals xarxa (3):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra soterrada (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra sobre rasant (si/no):</b>		<input type="text"/>
			<b>*Obra aèria (si/no):</b>		<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de connexió d' escomeses, equips, empalmes i enllaços de punts morts en xarxa preexistent</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Obres de substitució d'infraestructures</b>				
<input type="checkbox"/>	<b>Sondatges de comprovació</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Reparació d'averies</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Prorroga termini (1)</b>
<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació d'inici obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>Comunicació finalització obres (1)</b>	<input type="checkbox"/>	<b>EXPEDIENT (1)</b>

**\*PRESSUPOST DE REFERENCIA (4)**

Cost de material i mà d'obra abans d'IVA

## Dades a efectes de fiança per a la correcta conservació d'elements urbans

Segons art.16 i 46 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació i Ordenança no Fiscal Núm. 15. Fiança mínima: 121,35 €  
A efectes de resolució i obtenció de placa d'ocupació temporal de la via pública per execució d'obres.

<b>Paviment vorera peces reglamentàries: 24,95 €/m2</b> (panot, lloses de formigó, ceràmica o terratzos quadrangulars amb peces de format regular)	Superfície (1)	<input type="text"/>	Import*2*Sup.=	<input type="text"/>
<b>Paviment vorera peces especials: 29,05 €/m2</b> (en cas de materials diferents als anteriors o els anteriors amb peces de format irregular total o parcial)	Superfície (1)	<input type="text"/>	Import*2*Sup.=	<input type="text"/>
<b>Paviment calçada normal: 18,11 €/m2</b> (asfals o mesclures bituminoses)	Superfície (1)	<input type="text"/>	Import*2*Sup.=	<input type="text"/>
<b>Paviment calçada especial: 26,77 €/m2</b> (en cas de materials diferents als anteriors, en la totalitat o en part)	Superfície (1)	<input type="text"/>	Import*2*Sup.=	<input type="text"/>
<b>Fiança (suma):</b>				<input type="text"/>

## DOCUMENTACIÓ DE CARACTER ESSENCIAL I OBLIGATORI (\*)

<input type="checkbox"/>	<b>*PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT</b> <a href="https://geoportalplanejament.amb.cat/AppGeoportalPlanejament2/index.html">Es pot descarregar en https://geoportalplanejament.amb.cat/AppGeoportalPlanejament2/index.html</a>												
<input type="checkbox"/>	<b>*PROJECTE D'OBRES SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT</b>  Amb la documentació descriptiva i gràfica a escala adient, amb els plànols de planta, secció, detalls i àmbit d'ocupació de la via pública. La normativa d'obligat compliment s'ha de justificar a la memòria, documents bàsics, documents reconeguts, etc. L'arxiu en format pdf haurà d'estar correctament indexat amb els diferents apartats del projecte.												
<input type="checkbox"/>	<b>*FULL D' ASSUMEIX DE LA DIRECCIÓ TÈCNICA DE L'OBRA</b>												
<input type="checkbox"/>	<b>*DECLARACIÓ RESPONSABLE DEL TÈCNIC/A</b> De compliment de la normativa reguladora de les infraestructures de competència de la companyia i de les instal·lacions i obres vinculades												
<input type="checkbox"/>	<b>*INFORMES FAVORABLES D'ADMINISTRACIONS AMB AUTORITZACIONS SECTORIALS</b> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td>Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola</td><td><input type="text"/></td><td>Agència Catalana de l'Aigua (ACA)</td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>Consorci Urbanístic del Centre Direccional del Parc de l'Alba</td><td><input type="text"/></td><td>Agència de Residus de Catalunya (ACR)</td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>Agència espanyola de seguretat aèria (AESA)</td><td><input type="text"/></td><td>Altres:</td><td><input type="text"/></td></tr></table>	Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola	<input type="text"/>	Agència Catalana de l'Aigua (ACA)	<input type="text"/>	Consorci Urbanístic del Centre Direccional del Parc de l'Alba	<input type="text"/>	Agència de Residus de Catalunya (ACR)	<input type="text"/>	Agència espanyola de seguretat aèria (AESA)	<input type="text"/>	Altres:	<input type="text"/>
Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola	<input type="text"/>	Agència Catalana de l'Aigua (ACA)	<input type="text"/>										
Consorci Urbanístic del Centre Direccional del Parc de l'Alba	<input type="text"/>	Agència de Residus de Catalunya (ACR)	<input type="text"/>										
Agència espanyola de seguretat aèria (AESA)	<input type="text"/>	Altres:	<input type="text"/>										
<input type="checkbox"/>	<b>*JUSTIFICANTS DE GESTIÓ DE RESIDUS DAVANT GESTOR AUTORITZAT</b> <table border="1" style="width: 100%;"><tr><td>Document d'acceptació de gestió de residus signat per gestor autoritzat</td><td><input type="text"/></td></tr><tr><td>Justificant del dipòsit de la garantia per a la gestió de residus, al seu cas. <a href="https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/">https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/</a></td><td><input type="text"/></td></tr></table>	Document d'acceptació de gestió de residus signat per gestor autoritzat	<input type="text"/>	Justificant del dipòsit de la garantia per a la gestió de residus, al seu cas. <a href="https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/">https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/</a>	<input type="text"/>								
Document d'acceptació de gestió de residus signat per gestor autoritzat	<input type="text"/>												
Justificant del dipòsit de la garantia per a la gestió de residus, al seu cas. <a href="https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/">https://residus.gencat.cat/ca/ambits_dactuacio/tipus_de_residu/runes_i_altres_residus_de_la_construccio/</a>	<input type="text"/>												
<input type="checkbox"/>	<b>*DOCUMENT D'AUTOLIQUIDACIÓ TELEMÀTICA D' ICIO</b>  <b>L'AUTOLIQUIDACIÓ DE L'ICIO ES PRACTICARÀ EN FORMA TELEMÀTICA EN</b> <a href="https://tramits.cerdanyola.cat/Ciudadania/DetailTramit.aspx?IdDepartament=38&amp;IdTramit=84&amp;IdDepartament=38">https://tramits.cerdanyola.cat/Ciudadania/DetailTramit.aspx?IdDepartament=38&amp;IdTramit=84&amp;IdDepartament=38</a>  Cal aportar el justificant, tant si s'ha fet on-line mitjançant banca electrònica -amb la referència de pagament obtinguda, com si s'ha fet presencialment a l'entitat bancària -amb l'escaneig del comprovant de transferència.  En cas d'autoliquidació d'ICIO no acreditada en el moment de presentar la sol·licitud, es procedirà a la imposició mitjançant acte resolutori que determinarà l'import del deute d'acord amb la normativa tributària, sense perjudici dels efectes de l'omissió en l'eficàcia de la comunicació presentada.  <b>Import: 4% * Pressupost de Referència (4)</b> <input style="float: right;" type="text"/>												

**\* DOCUMENT D'AUTOLIQUIDACIÓ TELEMÀTICA DE TAXES:**

**L'AUTOLIQUIDACIÓ DE TAXES ES PRACTICARAN EN FORMA TELEMÀTICA EN**

<https://tramits.cerdanyola.cat/Ciutadania/DetailTramit.aspx?IdDepartament=38&IdTramit=198&IdDepartament=38%20%20%20>

Una vegada presentada la sol·licitud, l'Oficina d'Atenció al Ciutadà enviarà una còpia del document d'autoliquidació en format PDF al correu electrònic informat a la sol·licitud perquè es pugui procedir al seu pagament.

Cal aportar el justificant, tant si s'ha fet on-line mitjançant banca electrònica -amb la referència de pagament obtinguda, com si s'ha fet presencialment a l'entitat bancària -amb l'escaneig del comprovant de transferència.

En cas d'autoliquidació de TAXES no acreditada en el moment de presentar la sol·licitud, es procedirà a la imposició mitjançant acte resolutori que determinarà l'import del deute d'acord amb la normativa tributària, sense perjudici dels efectes de l'omissió en l'eficàcia de la comunicació presentada.

**1.- Taxa comunicació prèvia (Art. 6 OF 7)**

Import: 4,88€\* METRE LINEAL XARXA (3) (import mínim: 140,45€)

Import mínim

**2.- Taxa ocupació temporal de la via pública per obres (Annex 1 OF 15)**

Import: 2,13 € \* m2 superfície obra (1) \* durada en dies de les obres (2)

**Import a efectes d'autoliquidació de taxes (suma)**

**\* REGISTRE TELEMÀTIC DE LA COMUNICACIÓ PREVIA**

La comunicació es registrarà en forma telemàtica aportant el present formulari completament emplenat i signat per la persona promotora de les obres i pel tècnic/a competent autor/a del projecte i/o director/a de les obres, que adjuntarà els següents documents:

- 01.- FORMULARI DE COMUNICACIÓ PRÈVIA
- 02.- CÒPIA DEL NIF/CIF DE LA PERSONA PROMOTORA
- 03.- AUTORITZACIÓ DE REPRESENTACIÓ SIGNADA, si s'escau.
- 04.- CÒPIA DEL NIF DEL REPRESENTANT, si s'escau.
- 05.- PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT
- 06.- PROJECTE TÈCNIC AMB ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT SUBSCRIT PER TÈCNIC COMPETENT
- 07.- FULL D'ASSUMEIX DE DIRECCIÓ D'OBRA VISAT o CERTIFICAT DE TITULACIÓ I HABILITACIÓ VIGENT
- 08.- INFORMES FAVORABLES DE LES ADMINISTRACIONS PER AUTORITZACIÓ SECTORIAL, si s'escau.
- 09.- JUSTIFICANT DIPÒSIT DE LA GESTIÓ DE RESIDUS
- 10.- JUSTIFICANT DE FIANÇA DE GESTIÓ DE RESIDUS, si s'escau.
- 11.- JUSTIFICANT PAGAMENT D'ÍCIO
- 12.- RESGUARD DE SOL·LICITUD D'AUTOLIQUIDACIÓ DE TAXES

D'acord amb l'art. 69 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre del procediment administratiu, **es fa constar que la inexactitud, falsedat o ommissió de qualsevol de les dades o de la documentació de caràcter essencial que s'incorpori a la sol·licitud o la no-presentació de la documentació requerida per a acreditar el compliment del que s'ha comunicat, determina la impossibilitat d'exercir el dret o l'activitat afectada des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.**

La resolució de l'Administració pública que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret o a l'inici de l'activitat corresponent.

Així mateix, **l'interessat declara i manifesta expressament i sota la seva responsabilitat el compliment dels requisits exigibles per la normativa aplicable, que posseeix la documentació que acredita el compliment de la normativa que restarà a disposició de l'Ajuntament en cas de requeriment i que es compromet expressament a mantenir el seu compliment durant el termini de temps inherent a la realització de l'actuació objecte de la comunicació.**

Signatura tècnic/a competent

Signatura de la persona promotora

Cerdanyola del Vallès, en la data de la presentació al registre d'entrada